附件2:

**承 诺 书**

海南华厦投资管理有限公司：

我司自愿申请竞租。我司已认真阅读过本次关于海南定安县春阳酒店综合楼招租比选的公告、文件等。我司经过对招租标的的现状审慎调查后，认为标的描述及揭示的风险与实地状况和权利状况与我司的独立判断基本一致，完全知悉并接受标的的所有真伪、瑕疵、缺陷及由此造成的一切风险损失及预期利益的不获得。对我方所享有的权利和承担的义务清楚明白，并承诺保证：

1、我司接受本次招租文件的约束；

2、遵守出租方制订的竞租规则；我司所提供的材料、信息均真实可靠，如有不符，愿承担一切法律后果，并接受相关规定处罚。

3、经查验该标的的有关资料、现状后，已确认该标的的范围界定明确，清楚了解质量状况，清楚并愿意履行招租文件中相关条款规定。

5、如竞租成功，我司将按招租文件要求及时与出租方签订租赁合同并缴纳租金，否则，视为我方自动放弃承租权。

竞租方（公章）：

法定代表或授权人（签字）：